I N D I C E

	PAG.
INDICE	1
BIENVENIDA	2
ASAMBLEAS Y EVENTOS	4
MANTENIMIENTO A EDIFICIOS NEVA, VILLALONGIN Y SERAPIO RENDON NO. 71	6
ACTIVO FIJO	10
POLITICA HABITACIONAL	10
CENTRO SOCIAL Y RECREATIVO	14
DEPORTIVO ZUMPANGO	15
CASA DE DESCANSO DE LOS TELEFONISTAS CADETEL	16
DESPEDIDA	20

ANEXOS

ANEXO 1 ACTIVO FIJO	22
ANEXO 2 DETALLE FLOTILLA STRM	38
ANEXO 3 POLITICA HABITACIONAL	40
ANEXO 4CENTRO SOCIAL Y RECREATIVO	42
ANEXO 5 DEPORTIVO ZUMPANGO	48
ANEXO 6 ACUERDOS DE LA XLV CONVENCION NACIONAL ORDINARIA XLV	59

Compañeras y compañeros sean bienvenid@s a esta XLVI CONVENCIÓN NACIONAL ORDINARIA DEMOCRÁTICA DE LOS TELEFONISTAS, con el gusto de poder saludarles y reiterarles mi COMPROMISO HACIA USTEDES Y NUESTRA ORGANIZACIÓN; con la

oportunidad de dirigirme por primera vez a esta honorable Convención Nacional para presentarles el **Primer informe de trabajo** en la **Secretaría del Interior** con base en **el capítulo XIII, art. 58, inciso -g-** de nuestros estatutos. **¡SEAN USTEDES BIENVENID@S!**

Este primer año se ha presentado lleno de retos y adaptación para las y los trabajadores a nivel nacional e internacional; la contingencia del COVID -19 nos ha obligado a establecer prioridades no sólo dentro del STRM sino también, a resaltar la importancia de la familia, la salud y la resistencia para superar el impacto al que nos hemos enfrentado durante este periodo.

Hoy en día existen nuevos desafíos para l@s telefonistas y por eso necesitamos mantener la unión y, a su vez, fortalecer el movimiento sindical para continuar enfrentando cada uno de ellos; brindando herramientas para estar preparad@s para el futuro y con la capacidad de seguir fortaleciendo a nuestra organización.

La pandemia del COVID -19 nos ha mostrado lo frágil que es nuestra sociedad y economía. Debemos continuar reconociendo la importancia de una cultura del trabajo basada en el respeto mutuo y la dignidad del ser humano.

Uno de los retos más importantes que tenemos actualmente como integrantes del Comité Ejecutivo Nacional y como gremio telefonista, es guiar a los jóvenes para que sepan la importancia de fortalecer nuestro sindicato desde el interior, ya que sin jóvenes en los Sindicatos no será posible lograr los cambios necesarios que se dan en conjunto y no de manera individual. Junt@s somos más fuertes y podemos planear estrategias para lograrlo; escuchando y dialogando con nuestros compañer@s. Aprovechando la experiencia de nuestros compañeros jubilados y activos en PPV y ORGULLO para construir la imagen que queremos proyectar a tod@s los que forman parte de esta gran familia del STRM a través de conversaciones, contenido, acciones y propuestas que podemos compartir gracias a las redes sociales, nuestros canales oficiales y en nuestras asambleas y convenciones nacionales.

Tenemos el poder de transformar las economías para que sean más justas, más sustentables y así, garantizar que la nueva generación de compañer@s disfruten del beneficio de uno de los mejores contratos colectivos del país, guiados por la experiencia, liderazgo y fortaleza de nuestro compañero **Ing. Francisco Hernández**

Juárez, a quien le agradezco la confianza, el apoyo y su orientación para el cumplimiento de las responsabilidades de esta Secretaría.

Este primer año, sumando aprendizaje y adaptación, el plan de trabajo estuvo orientado hacia la atención de los pendientes de esta Secretaría con base en una semaforización que se estableció según las urgencias de los edificios a mi cargo: Río Neva, Villalongin, Centro Social y Recreativo, Deportivo Zumpango y Cadetel en Acapulco, Gro, con el objetivo de adecuarlas para adoptar patrones de producción y consumo más responsables con el medio ambiente. Así mismo estableciendo la responsabilidad en cada uno de nosotros y la importancia de exigir y controlar la producción de contaminación como organización; adecuaciones que mejoren dichos edificios para comodidad de tod@s nuestros compañer@s a nivel nacional.

Asambleas y Eventos

Durante este periodo se han cubierto de manera oportuna las necesidades para realizar cada evento. Se llevaron a cabo 311, considerándose: asambleas de especialidades, revisiones y convenciones, reuniones de comisiones, reuniones de UNT, eventos de apoyo a Sindicatos hermanos y actividades culturales, deportivas y sociales.

ALMACENES	0
LIMSA	1
CTBR	5
FINANZAS	51
PLANTA EXTERIOR	18
INGENIERIA PROYECTOS REDES (IPR)	1
INGENIERIA PROYECTOS EQUIPO (IPE)	0
PLENOS UNT	1
COMERCIAL	24
DEPORTES, CULTURA Y RECREACION	0
GUARDERIAS	0
VARIOS	83
PRODUCTIVIDAD	30
TECMARKETING	13
SAC	2
ESPECIALISTAS ADMINISTRATIVOS	1
EQUIDAD Y GENERO	17
JUBILADOS	0
CENTRALES MANTENIMIENTO	35
CAJA DE AHORRO	3
TRAFICO	23
ACCION POLITICA	3
TOTAL	**311**

Mantenimiento a edificios Río Neva, Manuel Villalongín
Serapio Rendón 71

Derivado del plan de trabajo establecido durante este primer año, destaco algunas de las actividades más importantes:

Acciones

Contratación de póliza anual para servicio mantenimiento de dos sistemas contra incendios de rio Neva y Villalongin.

- Retiro de aproximadamente 40 gatos del deportivo Zumpango a través de una asociación. Esterilización y vacunación de aproximadamente 10 gatos que nos ayudarán para el control de plagas.
- Cambio de 45 extintores caducos desde el 2017 en Río Neva y Villalongín.
- Entrega de boxlunch a trabajadores en festividad del día del padre y día de la madre.
- Constantes recorridos en edificios del STRM, CSR, Serapio #71, CADETEL y Zumpango para mejoras.
- Cambio de lámparas por LEDS en PB y 1er piso de Neva.
- Cambio de puerta peatonal y estacionamiento de Neva.
- Pintura y resane en fachada de Neva y Villalongín
- Instalación de internet y malla WIFI con mesh para la cobertura de los espacios en Cadetel
- Curso de manejo de empleados con mala actitud
- Curso de cómo elaborar un presupuesto
- Curso de finanzas para no financieros
- **Mensaje de inicio de semana con propósito de mejorar el ambiente laboral**

- Lavado y limpieza de cancelería a 176 vidrios fachada exterior en Neva.
- Lavado y limpieza de cancelería a 116 vidrios en fachada interior Neva.
- Sistema de extracción de aire a sanitarios de 5to y 6to piso.
- Colocación de sistema de iluminación con luminarias led 50 watts, con encendido solar
- Resello perimetral a 116 vidrios de fachada con sellador estructural de Villalongin.

•Colocación de cinco letras en bronce faltantes del texto del STRM y limpieza a letra de cornisa en edificios de Villa y Neva.
•Reparación bajada pluvial integrada a cancel sobre puerta de acceso y techo área comedor, cambio triplay y cubierta del techo.
•Cambio de estructura sobre acceso y escaleras del auditorio principal, cubierta con policarbonato estructural y sellado con silicón.
•Mantenimiento correctivo a domo escaleras en Serapio 71.
•Conexión a fibra óptica en auditorio principal
•Entrega reconocimiento del licenciado Héctor Barba a su familia.
•Reapertura de liga de futbol cuidando las medidas sanitarias.
•Apoyo a diferentes organizaciones
•Apoyo al INE para capacitación de la jornada electoral del 6 de junio
•Actualización de documentación de todos los asesores del STRM.

Protocolo Covid

•Adecuación de protocolo interno COVID para el STRM.
•Reunión para establecer protocolo interno para el retorno seguro al trabajo y seguimiento vacunación trabajadores y proveedores
•Aplicación de pruebas de antígenos para el personal.
•Reunión para revisar casos activos y aplicación de pruebas como seguimiento al protocolo.
•Aplicación de protocolo para asegurar a los compañeros que asistieron a la asamblea de revisión salarial y a la convención de manera presencial.
•Reunión por tercera ola y planeación de retorno al trabajo del personal en resguardo.
•Compra de 2 botiquínes de primeros auxilios para Serapio y Río Neva
•Compra de medidor de CO2 para asamblea.
•Compra de dos tanques de oxígeno para Serapio y Río Neva.
•Adaptar espacio en el Serapio Rendón 71 para sospechosos y toma de muestras COVID-19
•Colocación de 14 ventanas en fachada de Rio Neva para ayudar a la circulación del aire.
•Reunión con sistemas para adecuación el SIS para la digitalización de datos COVID.
•Aclaración de adeudos.

•Pago de multa INFONAVIT del 2019.
•Actualización del certificado IMSS para el cambio de representante legal.
•Reuniones por aclaración del adeudo predial de Serapio 71 y pago pertinente.
•Elaboración del contrato del Licenciado Campirán para trámite de prescripción de adeudo y obtención de número oficial, documento necesario para Protección Civil.
•Solicitud y aclaración de tres líneas TELMEX a nombre del STRM que no están instaladas.
•Trámite y reposición del vehículo siniestrado del comité anterior.
•Aclaración y entrega de documentos acreditando no adeudo de agua ante tesorería de la CDMX.
•Trámite y obtención de copias certificadas de la escritura de unión de predios de Villalongin y Neva.

Proyectos pendientes

•Mantenimientos preventivos de sistemas contra incendios de Serapio 71, CSR, Zumpango y Cadetel.
•Visita al deportivo Zumpango para levantamiento de cobertura WI-FI.
•Proyecto para adecuación del Sindicato para reducir el impacto con el medio ambiente.
•Cambio de checadores con tarjeta a digitales
•Actualización de cámaras de seguridad. Firma de contrato e inicio de trabajos.
•Programa interno de protección civil.
•Solicitud de documentos a proveedores.
•Regulación y análisis de actividades del asesor médico para la creación de contrato.
•Entrega de pruebas y reporte de arranque para sistema contra incendios.
•Reunión con Brillo y Blanco, S.A. DE C.V. para la entrega de inscripción de requisitos por outsourcing ante la STPS.
•Reunión con KONE para actualizar elevadores del CSR.
•Instalación de tomas de temperatura en STRM, CSR, Zumpango y CADETEL.
•Cambio de checadores con tarjeta a digitales.
•Digitalización de trabajos del comité.
•Instalación de celdas solares en Deportivo Zumpango.
•Curso de contabilidad para no contadores.

Activo Fijo

Se tiene bajo resguardo las escrituras de cada recinto sindical a nivel nacional, relación que se presenta en el anexo 1. Siguen en proceso de regularización algunas secciones.

Política Habitacional

Es un área del Sindicato cuya función principal es ofrecer atención personalizada a los compañeros, sobre los trámites en relación a sus ahorros en INFONAVIT y gestiones de apoyo ante el Instituto en caso de problemática, referente a sus Créditos.

Durante este año brindamos asesoría a todos los compañeros que lo solicitaron, con el fin de orientarlos a ejercer su derecho a la adquisición de una vivienda de manera informada y conociendo las diferentes opciones para usar su crédito INFONAVIT.

Algunas de las funciones de esta área son:

- Atención al Público
- La Precalificación antes de ejercer un crédito
- Apoyo en el retiro de sus ahorros de la Subcuenta de Vivienda
- Estados de cuenta de los créditos
- Avisos de suspensión y retención de descuentos
- Notificaciones de saldos

En este periodo el Instituto ha tenido cambios en su administración, ya que asumió el cargo como director general el Lic. Carlos Martínez Vázquez.

DESCUENTO DEL 50% POR PAGO ANTICIPADO

El **Instituto del Fondo Nacional de la Vivienda para los Trabajadores (Infonavit)** anunció la creación de un programa que **otorga un descuento del 50%** para todos los contribuyentes que busquen liquidar su deuda crediticia. Para esto, el instituto modificó los criterios y beneficios de elegibilidad para el **Programa de Descuentos por Liquidación Anticipada.**

¿CUÁLES SON LOS CRÉDITOS HIPOTECARIOS QUE PARTICIPAN EN LA PROMOCIÓN?

La validación de este nuevo programa incluye a créditos hipotecarios cuya deuda **sea igual o menor al 25% del monto inicial financiado,** así como para los créditos cofinanciados, en los cuales únicamente se aplicará un descuento al saldo del financiamiento. Por último, para los créditos con una reestructura activa, en los que **se deberá pagar un monto a cargo del Infonavit y otro a cargo del acreditado.**

¿QUIÉNES NO APLICAN A ESTOS DESCUENTOS DE INFONAVIT?

- Crédito Infonavit Total
- Infonavit Total AG
- Mejoravit
- Arrendavit
- Tu Casa es Posible
- ConstruYo
- Segundo Crédito
- Cumplir Cuenta
- Responsabilidad Compartida
- Fideicomisos

¿CÓMO SABER SI MI CRÉDITO TIENE DESCUENTO POR LIQUIDACIÓN ANTICIPADA?

En caso de que algún interesado desee obtener información acerca si su crédito presenta esta opción, debe ingresar a Mi Cuenta Infonavit con el siguiente enlace: micuenta.infonavit.org.mx y realizar una consulta en el apartado de Saldos y Movimientos. De igual forma se puede llevar a cabo mediante una llamada telefónica al **Infonatel (800-008-3900)** para solicitar mayor información.

¿DÓNDE SE SOLICITA EL DESCUENTO POR LIQUIDACIÓN ANTICIPADA A INFONAVIT?

La forma más recomendada para solicitar esta ayuda es **asistiendo a las instalaciones de la misma institución,** ya que, gracias a la importancia de este programa, pueden surgir dudas que pueden ser resueltas por el personal de Infonavit y de esta forma aclarar cualquier tipo de duda sobre el 50% de descuento a la **deuda por crédito hipotecario.**

¿CÓMO Y DÓNDE SE DEBE HACER EL PAGO PARA LIQUIDAR TU CRÉDITO INFONAVIT?

Una vez que el crédito sea elegible para este programa, **se le indicará el monto a pagar** y la fecha límite de dicho pago al contribuyente, quien deberá **asistir a una institución bancaria** para liquidar el saldo total de la deuda. La única información necesaria para realizar este pago es tener a la mano el número de crédito, ya que servirá como referencia.

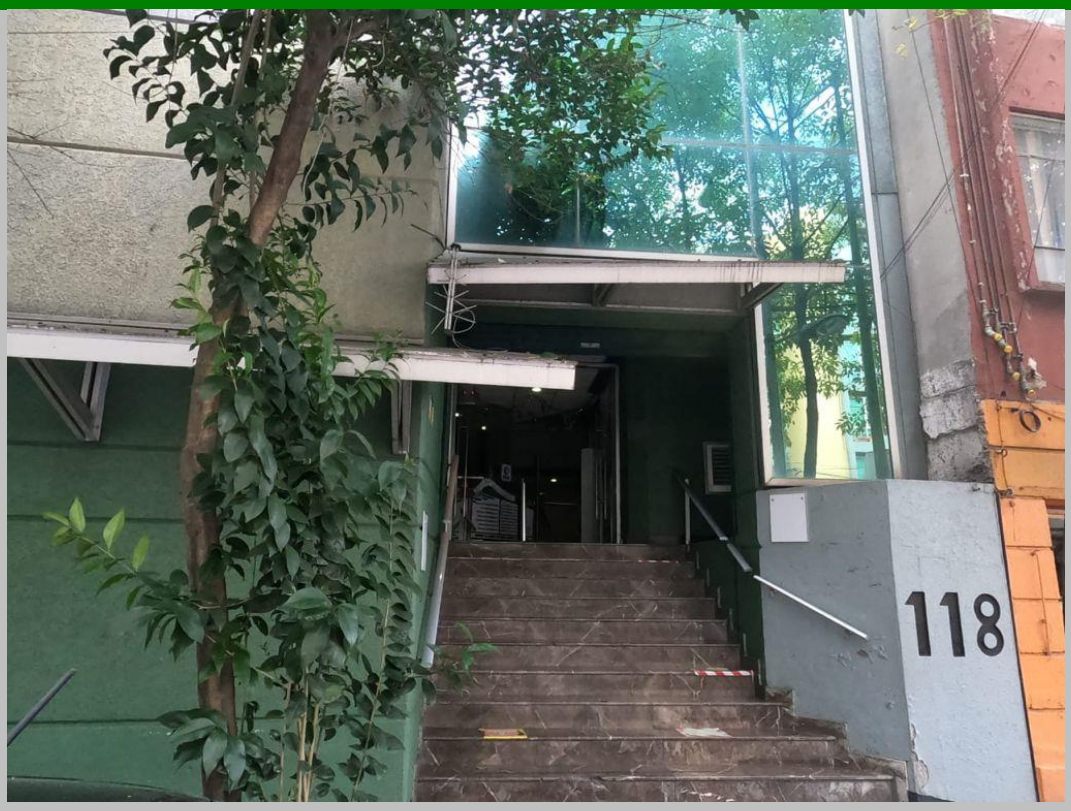
La liquidación de la deuda **puede realizarse en una sola exhibición o mediante varios pagos durante el mismo mes.** Cabe recalcar que, una vez realizado el pago total, o una parte, el dinero no puede ser devuelto.

Cabe aclarar que el crédito es solo para aquellos que llevan pagado más de 75% de su deuda, es decir, que solo deban el 25% para poder calificar en el descuento del 50% por pago anticipado y por lo pronto TODO EL MES DE AGOSTO NO ESTARA DISPONIBLE ESTA PROMOCION.

NOTA:

TAMBIÉN SE LES RECUERDA QUE DEBEN DE CREAR SU CUENTA EN EL PORTAL DEL INFONAVIT TENIENDO A LA MANO SU NÚMERO DE SEGURIDAD SOCIAL, CURP, RFC, NÚMERO DE CRÉDITO INFONAVIT (SI YA TIENE CRÉDITO) NUMERO DE CELULAR Y UN CORREO ELECTRONICO AL CUÁL TENGA ACCESO EN TODO MOMENTO.

SOLO SE DEBERAN SEGUIR LOS PASOS QUE SE INDICAN Y UNA VEZ REGISTRADOS PODRÁN ACCESAR A TODA LA INFORMACION Y TRÁMITES CORRESPONDIENTES CON LA INSTITUCION.



Centro Social y Recreativo

Con el objetivo de seguir brindando el mejor servicio posible a los usuarios, nos hemos dado a la tarea de mantener y mejorar las metas y objetivos planteados, teniendo una constante evaluación en los diferentes trabajos de mantenimiento realizados.

Como todos sabemos, debido a la pandemia mundial del SAR COVID-19 y por instrucciones de las Autoridades Sanitarias, hemos seguido trabajando en el mantenimiento de las instalaciones y acondicionando de acuerdo a las normativas para nuestra salud y un pronto retorno a las actividades.

Deportivo Zumpango

No cabe duda que la situación que estamos viviendo actualmente como consecuencia del COVID 19, ha venido a cambiar la forma de laborar y de ofrecer nuestros servicios a los usuarios.

Por lo tanto, nos hemos adaptado a las disposiciones sanitarias pertinentes para no poner en riesgo tanto a los usuarios como al personal que labora en este centro de trabajo.

En este informe reflejamos las principales actividades realizadas dentro de estas instalaciones, con el propósito de seguir otorgando un servicio de calidad a las

personas que se hospedan y/o nos visitan junto con sus familias. Tratando que pasen momentos agradables y en familia.

Casa de descanso de los Telefonistas CADETEL

Av. De los Pájaros No. 42 Fracc. Las Playas, Acapulco Gro.

A continuación, se enlistan algunas de las mejoras, actividades y adquisiciones que se llevaron a cabo.

Octubre 2020

-Adquisición de mobiliario para Exteriores área de Snack Bar

- 2 Toldos de Acero
- 12 sillas para exteriores
- 2 mesas entendibles rectangulares para 10 personas
- 2 bases para división entrada y salida.

Noviembre 2020

- Remplazo de 15 regaderas en villas
- Remplazo de 7 espejos en villas área de baño
- Colocación de termómetro y dispensador de gel antibacterial

Diciembre 2020

- Adquisición de decoración navideña
- Colocación de 4 cámaras con visión nocturna área de estacionamiento, recepción, alberca y entrada.

Enero 2021

- Reparación en pared (pasta y pintura), colocación de nuevo piso de loseta en villa 3

Febrero 2021

- Reparación de plafón de Tablaroca en techo de villa 11, colocación, pintura y pasta.

Marzo 2021

- Adquisición de pintura en diferentes tonos, brochas, rodillos y material para mano de obra.
- Trabajo de pintura en fachada (cisterna)

- Trabajo de Pintura en jardineras
- Trabajo de pintura en villas interiores.

Abril 2021

- Compra de herramienta para madera
- Mantenimiento en muebles de madera.

Mayo 2021

- Mantenimiento a extintores y recarga
- Mantenimiento a 6 equipos de aire acondicionado villa 6 y villa 2
- Compra de toners para impresora
- Tapicería reforzada para exteriores en toldos de acero.

Junio 2021

- Tapicería total marca sunbrella en sala de oficina
- Colocación de 4 repetidores de wifi
- Remplazo de cobre por fibra óptica en internet
- Colocación de modem infinitum y aumento a 100 MG
- Servicio de wifi a los compañeros

Julio 2021

- Cancelería villa 6
- Espejo en recamara villa 10

Estos son algunos de los trabajos que se realizaron dentro de este periodo administrativo, los cuales generan un impacto positivo en los compañeros. Cabe mencionar que también se ha dado seguimiento a los trabajos de mantenimiento y

conservación como son: Jardinería, mantenimiento de la alberca, pintura, aseo en villas, así como también se realizan los pagos de impuestos y pagos de salarios, adquisición de material de reparación, manteamiento y limpieza.

En cuanto a la contingencia sanitaria por COVID-19. Se han empleado nuevos materiales y productos para sanitizar las villas, y distintas áreas, como son, entrada, áreas generales y pasillos.

Compañeras y Compañeros Convencionistas:

Ha sido un año diferente, lleno de aprendizaje tanto en el ámbito laboral como en el personal; en el que seguimos en constante lucha por llevar a cabo el ritmo de vida con el que solíamos vivir. Llegó el momento de presentar mi primer informe como responsable de la secretaría del interior dentro del Comité Ejecutivo Nacional y he de confesarles que día con día es un nuevo reto, lleno de responsabilidades y nuevos desafíos con el fin de poder brindar a los compañeros una grata impresión de cada una de las áreas del Sindicato de los telefonistas.

Es fundamental recalcar la importancia de cada uno de los trabajadores que colaboran dentro del STRM, ya que sin el esfuerzo y dedicación con el que desempeñan sus labores no sería posible sacar adelante el trabajo; es por ello que quiero brindar mi

agradecimiento por el excelente equipo de trabajo con el que cuenta la secretaría del interior; el cual lo conforma: Yessica Hernández, Patricia García, Smyrna Mendoza, Eva Hernández y Olivia Vera; al compañero de política habitacional: Gustavo Aduna; al compañero Carlos Murga y a la asesora Delia Pérez; a los compañeros encargados del mantenimiento: Martín Vega, Miguel Ángel Hernández, Anselmo de Jesús y Efrén Sandoval ; a los compañeros del offset: Rafael Ibarra y Adrián Chavarría; Al compañero de sonido: Elías Marbán; a los compañeros de mensajería: Isaac Bautista, Rafael Rodríguez, José Ángel Hurtado, Roberto Lerín y Rubén Rosendo y a todos los compañeros de limpieza por su gran esfuerzo.

Sabemos que no es suficiente el amor a la camiseta por eso dentro de nuestro programa de trabajo hemos implementando acciones para impulsar el reconocimiento de cada trabajador; no solo por parte de la secretaría del interior sino de todos los compañeros a nivel nacional.

No olvidemos que nos encontramos en una constante lucha en defensa de nuestros derechos y materia de trabajo; sigamos siendo el ejemplo de unidad, democracia y lucha social de nuestro país.

FABIOLA N. HERNANDEZ FRAGOSO
SECRETARIA DEL INTERIOR

Anexo 1

ACTIVO FIJO

SEC.	DOMICILIO	DESCRIPCIÓN	N° ESCRITURA	FECHA	OBSERVACIONES
M	S. RENDÓN # 71, COL. SAN RAFAEL	EDIFICIO	3339	03/12/1996	ESCRITURAS ORIGINALES
A	S. RENDÓN # 118, COL. SAN RAFAEL	EDIFICIO	31904	29/04/1987	ESCRITURAS ORIGINALES
T	M. VILLALONGIN # 50, COL CUAUHTEMOC	EDIFICIO	12116	11/03/1981	ESCRITURAS ORIGINALES
R	M. VILLALONGIN # 56, COL CUAUHTEMOC.	EDIFICIO	31957	30/10/1995	ESCRITURAS ORIGINALES
I	RIÓ NEVA # 16, COL. CUAUHTEMOC.	EDIFICIO	28934	02/04/1986	ESCRITURAS ORIGINALES

Z	RIÓ NEVA # 14, COL. CUAUHTEMOC.	EDIFICIO	150248	17/06/1975	ESCRITURAS ORIGINALES
	CADETEL				
	LT.42 5° SECC. FRACC. LAS PLAYAS	EDIFICIO	17716	21/12/1963	ESCRITURAS ORIGINALES
	NO. 43 BIS SECC. 5TA FRACC. LAS PLAYAS.	EDIFICIO	15766	22/01/2003	ESCRITURAS ORIGINALES
1	**MONTERREY, N. L.**				
	PREDIO LAS CAÑITAS NO. 4 MUNICIPIO DE JUÁREZ	RECREATIVO	7457	09/10/1987	ESCRITURAS ORIGINALES
	M. M. DEL LLANO N° 424 OTE, COL. CENTRO	EDIFICIO	63933	27/04/1995	ESCRITURAS ORIGINALES
2	**GUADALAJARA, JAL.**				
	PRISCILIANOS N° 12 SECTOR JUÁREZ	TERRENO	1151	19/05/1941	SIN DOCUMENTACION
	AV. ALCALDE FELIX F. PALAVICINE SECTOR HIDALGO	EDIFICIO	10300	28/10/1987	ESCRITURAS ORIGINALES
	AV. COPALITA 265 COL. JARDINES NUEVO MÉXICO	UNIDAD DEPORTIVA	137575	07/08/1988	TITULO DE PROPIEDAD ORIGINAL
3	**PUEBLA, PUE.**				
	BOULEVARD 5 DE MAYO, NO. 1107 ESQ. PRIVADA VERACRUZ, COL. CENTRO C .P. 72000	EDIFICIO	7739	05/12/1942	COPIA CERTIFICADA DE ESCRITURAS
4	**SAN LUIS POTOSÍ, S. L. P.**				
	ALLENDE 850, ZONA CENTRO C. P. 78000.	EDIFICIO	21559	26/01/1955	ESCRITURAS ORIGINALES
5	**VERACRUZ, VER.**				
	FRACCION NO. 4 DEL LOTE 12 NO. 284 AV. VENUSTIANO CARRANZA.	EDIFICIO	12040	07/10/1965	ESCRITURAS ORIGINALES
	CARLOS CRUZ NO. 463 ENTRE JIMÉNEZ Y NETZAHUALCOYOTL, COL. CENTRO.	EDIFICIO	31362	29/07/1992	ESCRITURAS ORIGINALES
6	**TORREÓN, COAH.**				
	JAVIER MINA 259 SUR FRACC. PRIMITIVO	EDIFICIO	522	04/06/2011	ESCRITURAS ORIGINALES
	AV. COMONFORT 479 SUR, TORREÓN	SALÓN INFANTIL	163	31/08/1987	COPIA SIMPLE DE ESCRITURA

	CALLE JAVIER MINA SUR FRACC. PRIMITIVO	TERRENO	585	04/08/2012	ESCRITURAS ORIGINALES
7	**CHIHUAHUA, CHIH.**				
	C. SEGUNDA NO. 1418 COL. CENTRO CHIHUAHUA, CHI.	EDIFICIO	14051	18/07/1988	COPIA CERTIFICADA DE ESCRITURAS
	AV. INDUSTRIAS, ZONA INDUSTRIAL DE NOMBRE DE DIOS #5900 C.P. 31160	EDIFICIO	29971	03/12/2007	ESCRITURAS ORIGINALES
8	**ORIZABA, VER.**				
	CALLE RAFAEL MORENO # 513, CUARTEL SEXTO COL. BENITO JUÁREZ,	EDIFICIO	15,321	13/06/2009	ESCRITURAS ORIGINALES
	PROL. DE NORTE 4 # 22 COL ABELARDO L RODRIGUEZ	TERRENO	5,978	09/07/1996	CONTRATO DE COMPRA-VENTA ORIGINAL
9	**PACHUCA, HGO.**				
	ABASOLO NO. 910, COL. CENTRO PACHUCA HIDALGO.	EDIFICIO	25,290	29/07/1965	ESCRITURAS ORIGINALES
10	**CUERNAVACA, MOR.**				
	BERNAL DIAZ DEL CASTILLO #102 COL. LOMAS DE CORTEZ	EDIFICIO	172234	08/11/2005	COPIA CERTIFICADA DE ESCRITURA
11	**LEÓN, GTO.**				
	CALLE GARDENIA 595 COL. OBREGÓN	EDIFICIO	5864	01/07/1987	ESCRITURAS ORIGINALES
	LT. 4 Y 6 FRACC. LOMA VERDE	TERRENO	3480	21/06/875	CONTRATO DE COMPRA-VENTA ORIGINAL
	PARCELA 86 EJIDO LABORCITA.	TERRENO	23410	24/06/2005	ESCRITURAS ORIGINALES
12	**CELAYA, GTO.**				
	BENITO JUÁREZ NO. 460 ZONA CENTRO, CELAYA	EDIFICIO	1664	23/08/1966	ESCRITURAS ORIGINALES
13	**SALTILLO COAH.**				
	HIDALGO SUR NO. 549 ZONA CENTRO,	EDIFICIO	47	12/11/1963	ESCRITURAS ORIGINALES
14	**CÓRDOBA, VER.**				
	AV. 11 Y CALLE 1 ESQUINA, COL. CENTRO, CÓRDOBA, VER.	EDIFICIO	2055	08/12/1965	COPIA CERTIFICADA DE ESCRITURA
15	**HERMOSILLO, SON.**				
	BOULEVARD GARCIA COL. 5TA. EMILIA	EDIFICIO	25949	18/07/2002	ESCRITURAS ORIGINALES
16	**NUEVO LAREDO, TAMPS.**				
	MZ. 10 FRACC. OJO CALIENTE	EDIFICIO	602	21/06/1963	ESCRITURAS ORIGINALES
17	**JALAPA, VER.**				

	DAVID RAMÍREZ LAVOINET NO. 7 COL. BURÓCRATAS, C.P. 91140.	EDIFICIO	10772	28/05/1986	ESCRITURAS ORIGINALES
18	**TAMPICO, TAMPS.**				
	CALLE DR. CARLOS CANSECO NO. 106 NORTE, ZONA CENTRO, C.P. 89000	EDIFICIO	222	02/04/1965	ESCRITURAS ORIGINALES
19	**TOLUCA EDO. DE MEX.**				
	CHIMOSTOC S/N SAN MIGUEL APINAHUISCO	TERRENO	18,889	28/03/1985	CARTA PROMESA
20	**IRAPUATO, GTO.**				
	AV. LAS AMERICAS 405 FRACC. LA HACIENDA C.P. 36650.	EDIFICIO	3122	18/12/1990	ESCRITURAS ORIGINALES
21	**ACAPULCO, GRO**				
	CALLE CAMINO NO. 419 COL. HORNOS INSURGENTES.	EDIFICIO	6416	15/07/1983	ESCRITURAS ORIGINALES
22	**MORELIA, MICH.**				
	FRANCISCO PEÑUÑURI 189 COL. OCOLUSEN.	EDIFICIO	1383	10/12/2003	COPIA CERTIFICADA DE ESCRITURAS
23	**CD. JUÁREZ, CHIH.**				
	VALENTIN FUENTES #3130 COL. KILOMETRO 30	EDIFICIO			SIN DOCUMENTACION
	JESÚS URUETA N° 362 COL. CENTRO	EDIFICIO	4785	20/06/1963	ESCRITURAS ORIGINALES
24	**QUERÉTARO, QRO.**				
	CALLE LIC. MANUEL GOMEZ MORIN N° 1004, CENTRO SUR	EDIFICIO	54,762	03/07/2002	ESCRITURAS ORIGINALES
25	**NOGALES, SON.**				
	AV. TECNOLOGICO #1115. COL. JARDINES DE LA MONTAÑA C.P. 54063	TERRENO	4202	10/12/1996	ESCRITURAS ORIGINALES
26	**CD. OBREGÓN, SON.**				
	C. ZACATECAS NO. 871 SUR, /200 Y 6 DE ABRIL, COL. CENTRO.	EDIFICIO	8340	30/09/1985	ESCRITURAS ORIGINALES
	C. ZACATECAS # 844 SUR / 200 Y 6 DE ABRIL COL. CENTRO MZ 6 L. 12, 13,14 N. 2.	TERRENO	10,024	25/08/1995	ESCRITURAS ORIGINALES
27	**COATZACOALCOS, VER.**				
	MZ. 361 LT.2 FONDO LEGAL EJIDO DE PALMA SOLA	TERRENO	3340	21/08/1984	ESCRITURAS ORIGINALES
28	**AGUASCALIENTES, AGS.**				
	CALLE PARIS #205 COL. SAN MARCOS C.P. 20070	EDIFICIO	17134	18/03/2005	ESCRITURAS ORIGINALES

29	**MÉRIDA, YUC.**				
	PREDIO RÚSTICO N° 13798 KM 37 PERIFÉRICO PONIENTE COL. EL PORVENIR	EDIFICIO	759	15/07/1999	CONTRATO DE COMPRA VENTA (COPIA DE DONACION)
30	**CULIACÁN, SIN.**				
	C. FRANCISCO. VILLA 518 OTE. 18 COL. CENTRO	EDIFICIO	90	08/11/1984	ESCRITURAS ORIGINALES
31	**DURANGO, DGO.**				
	BRUNO MTZ. N°213 Y 217 NTE. ZONA CENTRO C.P. 34000	EDIFICIO	3710	22/08/1984	ESCRITURAS ORIGINALES
32	**NAVOJOA, SON.**				
	HIDALGO #701 ENTRE CUAUHTEMOC Y GUELATAO. COL. CENTRO C.P. 85800	TERRENO		16/07/1964	ESCRITURAS ORIGINALES
33	**MAZATLAN, SIN.**				
	C. BENITO JUÁREZ NO. 2507, COL. CENTRO	EDIFICIO	17,740	27/10/2005	ESCRITURAS ORIGINALES
34	**PUERTO GUAYMAS, SON.**				
	AV. SINALOA LT. 4,5,6 COL. PETROLERA C.P. 85456	TERRENO	7833	06/08/1991	ESCRITURAS ORIGINALES
	AV. SINALOA LOTE 3 COL. PETROLERA C.P. 85456	TERRENO	9179	17/09/1992	ESCRITURAS ORIGINALES
35	**MATAMOROS, TAMPS.**				
	AV. PLAYASOL Y CALLE PLAYA ALTAMIRA #137 MATAMOROS, TAMPS.	TERRENO	233	15/03/1977	ESCRITURAS ORIGINALES
36	**CD. GUZMÁN, JAL.**				
	CALLE 1° DE MAYO N° 284, COL. CENTRO	EDIFICIO	10,237	10/09/1987	CONTRATO DE COMPRA-VENTA
	PROL. JALISCO N° 248, ESQ FLAMENCO. COL. EL PASTOR	RECREATIVO			SIN DOCUMENTACION
37	**CD. VICTORIA, TAMPS.**				
	CALLE COAHUILA # 432 COL. PERIODISTA C.P. 87040	EDIFICIO	3882	10/08/2000	ESCRITURAS ORIGINALES
	PREDIO NO. 21 COAHUILA NORTE.	TERRENO	1014	11/09/1996	ESCRITURAS ORIGINALES
38	**PIEDRAS NEGRAS, COAH.**				
	CALLE LIBERTAD #812 FRACCIONAMIENTO CAMPO VERDE			07/12/1988	DONACION
39	**TEZIUTLÁN, PUE.**				
	CALLE ALDAMA No. 10, COL. CENTRO	TERRENO	36946	06/09/2000	ESCRITURAS ORIGINALES

40	**COLIMA, COL.**				
	BALVINO DÁVALOS S/N	TERRENO	1509	08/05/1987	ESCRITURAS ORIGINALES
	CÓNDOR, GOLONDRINAS Y GATO S/N EL TROPEZÓN	TERRENO	17818	26/07/1985	ESCRITURAS ORIGINALES
	DOC. MIGUEL GALINDO MZ. 66 ZONA CASTRAL. NO. 4 PREDIO LA TEJA	TERRENO	11513	28/05/1999	COPIA DE CONTRATO DE COMPRAVENTA
41	**TEHUACAN, PUE.**				
	LT. 336 COL. ZARAGOZA	TERRENO	3097	05/07/1990	ESCRITURAS ORIGINALES
42	**GUANAJUATO, GTO.**				
	MANUEL AVILA CAMACHO LT.15 MZ.19 ZONA 1, COLONIA BUROCRATA	TERRENO	3547	15/05/2013	ESCRITURAS ORIGINALES
43	**LINARES, N. L.**				
	PREDIO URB. LEÓN MZ. CALLES NIÑOS HÉROES, 5 DE MAYO.	TERRENO	4218	12/01/1998	ESCRITURAS ORIGINALES
44	**IGUALA, GRO**				
	PROLONGACIÓN DE BENITO JUÁREZ 119 BIS COL. LIBERTADORES.	TERRENO	30,025	04/07/1997	ESCRITURAS ORIGINALES
45	**CD. REYNOSA, TAMPS**				
	BOULEVARD INGLATERRA S/N ESQ. MIGUEL ALEMAN C.P. 88700	EDIFICIO			SIN DOCUMENTACION
46	**ZACATECAS, ZAC.**				
	C. N° 3 FRACC. RESIDENCIAL BOULEVARES No. 18	TERRENO	18664	25/04/1988	ESCRITURAS ORIGINALES
47	**ZAMORA, MICH.**				
	RIO TEPALCATEPEC # 1530, FRACC. RIO NUEVO	EDIFICIO	10833	10/04/1964	COPIA CERTIFICADA DE ESCRITURAS
48	**ACÁMBARO, GTO.**				
	CARR. ACAMBARO MARAVATIO S/N FRACC. LAS CAMELIAS	TERRENO	13914	08/03/2013	ESCRITURA ORIGINAL
49	**APIZACO, TLAX**				
	SAN BENITO XALTOCAN, MUNICIPIO DE YAUHQUEMEHCAN, CUAUHTEMOC.	TERRENO	47202	12/11/1999	ESCRITURA ORIGINAL
50	**PARRAL, CHIH.**				
	MZ. A LT. 11 COL. KENNEDY	TERRENO	876	08/03/1987	ESCRITURA ORIGINAL
51	**TEPIC, NAY.**				
	AV. INDEPENDENCIA N° 30 SUR COL. CENTRO	EDIFICIO	201	09/09/1952	ESCRITURAS ORIGINALES
52	**SAN JUAN DEL RÍO, QRO.**				

	CALLE AYUNTAMIENTO N° 43 COL. CENTRO	TERRENO	11,976	19/05/1989	ESCRITURAS ORIGINALES
53	**CD. CUAUHTÉMOC, CHIH.**				
	CALLE MARTIN CÓRDOBA S/N FRAC F LT. 2 MZ. 6 FRACC. EL ROBLE	EDIFICIO	249	25/02/1986	COPIA CERTIFICADA DE ESCRITURAS
54	**ZUMPANGO, MEX**				
	LT. 2 CALLE JORGE JIMÉNEZ CANTU BARRIO DE SAN JUAN.	TERRENO	10849	19/03/1998	ESCRITURAS ORIGINALES
55	**TLAXCALA, TLAX.**				
	EL CAMPO NUEVO, COL. SAN GABRIEL CUAUHTLA	EDIFICIO	12	19/12/1973	ESCRITURAS ORIGINALES
56	**CD. VALLES, S. L. P.**				
	LT.12 MZ 10, COL OBRERA	EDIFICIO	51	16/08/1989	ESCRITURAS ORIGINALES
	CALLE 16 DE SEPT. N° 1521, COL OBRERA	USOS MÚLTIPLES	8109		SIN DOCUMENTACION
57	**MANZANILLO, COL.**				
	CALLE TONINA #2 LT. 2 COL. OCEANO VALLE DE LAS GARZAS	EDIFICIO			ESCRITURAS ORIGINALES (SECCIÓN PENDIENTE DE ENTREGAR)
58	**CD. ACUÑA, COAH.**				
	CALLE OLMO ENTRE LA MADRID Y CEDRO, COL GRANJAS DEL VALLE.	EDIFICIO EN CONSTRUCCIÓN	1084	03/12/2004	ESCRITURAS ORIGINALES
59	**MONTEMORELOS, N. L.**				
	DERECHO DE VEGAS, LOMA PRIETA.	TERRENO	4276	28/03/1998	ESCRITURAS ORIGINALES
60	**SAHUAYO, MICH.**				
	LT. URB (6-A) MZ. 23 C. JOSÉ SÁNCHEZ VILLASEÑOR, COL. POPULAR DÁMASO CÁRDENAS	EDIFICIO	2,758	01/06/1995	ESCRITURAS ORIGINALES
61	**JUCHITÁN, OAX.**				
	AV. INDEPENDENCIA 2da. SECCION	TERRENO	6218	26/11/1992	ESCRITURAS ORIGINALES
62	**AUTLÁN, JAL.**				
	JAVIER MINA 83 MZ. 38	TERRENO	3,909	25/04/1988	ESCRITURAS ORIGINALES
63	**CUAUTLA, MOR.**				
	AV. 16 NTE. NO. 15 COL. PLAN DE AYALA CUAUTLA, MOR. C. P. 62743.	EDIFICIO	7,281	15/09/2006	ESCRITURAS ORIGINALES
64	**CD. MANTE, TAMPS.**				

	BLV. RAMÓN CANO MANILLA 705 OTE. COL. LAS BRISAS	CONSTRUCCIÓN	625	19/06/1995	ESCRITURAS ORIGINALES
65	**TULA, HGO.**				
	COL. BARRIO ALTO MUNICIPIO DE TULA ALLENDE, HIDALGO	TERRENO	2,527	29/01/1987	ESCRITURAS ORIGINALES
66	**SAN ANDRÉS TUXTLA, VER.**				
	PREDIO URBANO "GALEANA Y 5 DE MAYO" COL. CENTRO	EDIFICIO	17,509	26/10/1994	ESCRITURAS ORIGINALES
67	**TUXPAN, VER.**				
	H VERACRUZ N° 19, ZONA CENTRO	EDIFICIO	19823	01/09/1998	ESCRITURAS ORIGINALES
68	**TEPATITLÁN, JAL.**				
	MATILDE GUTIERREZ N° 56, FRACC. INFONAVIT EL TABLÓN	EDIFICIO	58,532	31/12/2009	ESCRITURAS ORIGINALES
69	**CHILPANCINGO, GRO**				
	CALLE HEROÍNAS DEL SUR NO. 48 BARRIO DE SAN ANTONIO.	EDIFICIO	14084	23/07/1997	ESCRITURAS ORIGINALES
70	**TULANCINGO, HGO.**				
	PREDIO URBAO, VENUSTIANO CARRANZA NO. 105 COL. FCO I. MADERO.	TERRENO	4,065	02/12/1989	ESCRITURAS ORIGINALES
71	**LOS MOCHIS, SIN.**				
	PREDIO URBANO AV. FRANCISCO I. MADERO S/N.	TERRENO	4547	10/02/1994	ESCRITURAS ORIGINALES
72	**CANANEA, SON.**				
	SOLAR 1 MZ. 37 COL. REYES DE REFORMA DOS	TERRENO	1,506	03/06/1993	ESCRITURAS ORIGINALES
73	**DELICIAS, CHIH.**				
	LT. 2 MZ. 9 COL. DEL EMPLEADO DEL SECTOR NORTE.	TERRENO	2,449	06/12/1995	ESCRITURAS ORIGINALES
	PREDIO GRANJA NO. 11 LABOR DEL ALTO MUNICIPIO ROSALES.	TERRENO	4313	07/12/1999	ESCRITURAS ORIGINALES
74	**TUXTLA GUTIÉRREZ, CHIS.**				
	CALLEJON. STA. CRUZ N° 248 COL. COQUELEXQUITZAN	EDIFICIO SUR	381	29/11/2007	ESCRITURA ORIGINAL
	CALLE VICENTE CORTES N° 205 COL. INFONAVIT GRIJALVA	EDIFICIO NORTE	7487	13/10/1987	ESCRITURA DE DONACION CONDICIONADA EN ORIGINAL
75	**OAXACA, OAX**				
	NO. 613 SEXTA CALLE DE LIBRES.	EDIFICIO	9,115	29/07/1993	ESCRITURAS ORIGINALES
77	**TAPACHULA, CHIS.**				

	BOULEVARD BELISARIO DOMINGUEZ LT.6 Z. 4 SECC. PRIMERA ROBLES FRACC. LOS LAURELES	TERRENO	2904	27/03/1983	COPIA CERTIFICADA DE ESCRITURAS
78	**CAMPECHE, CAMP.**				
	PREDIO NO. 34 CALLE 59.	EDIFICIO	41	28/12/1972	ESCRITURAS ORIGINALES
79	**POZA RICA, VER**				
	LT. 16 MZ. 4 POZO 13 Y 6 COL. CAZONES	TERRENO	12,913	17/09/1993	ESCRITURAS ORIGINALES
80	**VILLAHERMOSA, TAB.**				
	20 DE NOV. ESQ. CARLOS GREEN	EDIFICIO	5,397	20/05/1995	ESCRITURAS ORIGINALES
81	**FRESNILLO, ZAC.**				
	PRIV. RUBÉN ROMO N° 3, COL. PERIODISTAS	EDIFICIO	20,717	17/05/1994	ESCRITURAS ORIGINALES
82	**CD. MIGUEL ALEMÁN, TAMPS.**				
	C. BRAVO COL. BUENOS AIRES	TERRENO	7,259	29/03/2000	ESCRITURAS ORIGINALES
83	**URUAPAN, MICH.**				
	MANUEL DOBLADO 56, COL. CONSTITUCION.	EDIFICIO	3,147	06/12/1985	ESCRITURAS ORIGINALES
84	**SABINAS, COAH**				
	FINCA URBANA CALLE FEDERICO CHAPOY CD. MELCHOR MUZQUIZ.	EDIFICIO	221	26/05/1998	ESCRITURAS ORIGINALES
85	**MONCLOVA, COAH**				
	PRIV. NARANJO ZONA 1 MZ 9 LT. 33 CALLE 1	EDIFICIO	228	27/11/1986	ESCRITURAS ORIGINALES
86	**NUEVA ROSITA, COAH.**				
	AV. TACUBA S/N.	EDIFICIO	64	02/12/1988	ESCRITURAS ORIGINALES
88	**CD. CONSTITUCIÓN, B. C. S.**				
	CALLE EMILIANO ZAPATA N° 86, COL. CENTRO	EDIFICIO	53,343	13/02/2003	COPIA CERTIFICADA DE ESCRITURA
89	**LA PAZ, B. C. S.**				
	AV. CHIAPAS Y DR. CARDOSO COL. 17 DE OCTUBRE	EDIFICIO	734	16/10/1989	ESCRITURAS ORIGINALES
	LOTE 6 MZ. 2 CDRO. 1-A	RECREATIVO	53,343	13/12/2003	SIN DOCUMENTACION
90	**CUAUTITLÁN, MEX.**				
	CALLE HACIENDA CHINAMECA MZ 42 LT 23 COL. LÁZARO CÁRDENAS	EDIFICIO	5,497	30/11/1996	CONTRATO DE COMPRA-VENTA ORIG. Y RECTIFICACIÓN

			7,890	30/01/2008	ESCRITURA ORIGINAL
91	**TEXCOCO, MEX**				
	MZ. 3 LT. 4 Y 5 BARRIO DE SAN PEDRO, COL. LAS SALINAS	EDIFICIO	11,165	19/04/1985	ESCRITURAS ORIGINALES
92	**CHALCO, MEX**				
	FCO. DÍAZ COVARRUBIAS NO. 35	TERRENO.	118,916	30/01/2002	ESCRITURAS ORIGINALES
	LT. 15 MZ. 9 ZONA 6 EJIDO CHALCO	TERRENO	47,791	05/07/2005	ESCRITURAS ORIGINALES
	FCO. COVARRUBIAS # 35	EDIFICIO	15477	02/04/1997	ESCRITURAS ORIGINALES
93	**CD. DEL CARMEN, CAMP.**				
	PREDIO URBANO CALLE 17-D MZ 13 LT 35 COL. MIGUEL DE LA MADRID	TERRENO	732	06/11/2014	ESCRITURAS ORIGINALES
94	**CD. ALLENDE, COAH.**				
	AV. ZARAGOZA S/N	TERRENO	102	25/02/1991	ESCRITURAS ORIGINALES
95	**COSAMALOAPAN, VER.**				
	AV RAYÓN 115-A	EDIFICIO	7,768	15/10/1990	ESCRITURAS ORIGINALES
97	**OJINAGA, CHIH.**				
	MZ.D-1 LT.14 FRACC. 5 AV. CUAUHTEMOC S/N	EDIFICIO	10,053	25/01/1994	ESCRITURAS ORIGINALES
98	**OCOTLÁN, JAL.**				
	FRACC. FINCA URBANA N° 230, CALLE OCAMPO # 230 MZ 32 FRACC. FINCA URBANA	TERRENO	3,776	16/07/1996	ESCRITURAS ORIGINALES
99	**MARTÍNEZ DE LA TORRE, VER.**				
	ALFINIA FLORES N°90 COL. M. OCAMPO	EDIFICIO	5,265	17/06/1995	ESCRITURAS ORIGINALES
100	**HUAJUAPAN DE LEÓN, OAX.**				
	CALLE HIDALGO N° 22 ZONA CENTRO	TERRENO	15,696	01/12/1999	ESCRITURAS ORIGINALES
101	**TECPAN DE GALEANA, GRO.**				
	CALLEJÓN 13 DE ABR. S/N	TERRENO	ESC. PRIV.	20/06/1991	ESCRITURAS ORIGINALES
102	**TIERRA BLANCA, VER.**				
	FONDO LEGAL M.85 LT. 6	TERRENO	10,586	21/12/1991	ESCRITURAS ORIGINALES
103	**CANCUN, QUINTANA ROO**				
	AV. YAXCHILAN MZ. 21 LT 3 COL. PROL. KULKUKAN C.P. 77500	EDIFICIO			SIN DOCUMENTACION
104	**ZACAPU, MICH.**				
	C. AQUILES SERDAN S/N	TERRENO	9,290	03/05/1995	ESCRITURAS ORIGINALES
105	**ACAYUCAN, VER.**				

	LOTE 8 MZ. 2, COL. JOSÉ MA. MORELOS Y PAVÓN	EDIFICIO	9,897	02/06/1999	ESCRITURAS ORIGINALES
106	**ACTOPAN, HGO.**				
	5 DE MAYO N° 8	EDIFICIO	2,139	14/04/1988	ESCRITURAS ORIGINALES
107	**SALVATIERRA, GTO.**				
	LOTE N° 6 MZ. "D" C. PASEO DE LA PRESA N° 109 FRACC. BUENOS AIRES.	EDIFICIO	15,444	25/11/2004	ESCRITURAS ORIGINALES
108	**NVO. CASAS GRANDES, CHIH.**				
	AV. CARRANZA #1622 C.P. 31700	TERRENO	1,453	30/05/1991	ESCRITURAS ORIGINALES
109	**JOJUTLA, MOR.**				
	FRANCISCO LEYVA NO. 111, COL. REFORMA	INMUEBLE	4,954	30/04/2001	ESCRITURA ORIGINAL
110	**SAN CRISTÓBAL DE LAS CASAS, CHIS**				
	JOSÉ MARIA MORELOS Y PAVÓN # 83 COL. STA. MARTHA	EDIFICIO	4,729	08/12/1995	ESCRITURAS ORIGINALES
111	**PTO. VALLARTA, JAL.**				
	FRACC. LOS SAUCES N° 2 M. 19	TERRENO	6,453	19/04/1994	ESCRITURA ORIGINAL
	2° LOTE # 2 MZ. 19		11,858	10/03/1995	ESCRITURA ORIGINAL
112	**APATZINGAN, MICH.**				
	FELIPE ANGELES #266 COL. INDEPENDENCIA C.P. 60640	EDIFICIO			SIN DOCUMENTACION
113	**LA PIEDAD, MICH**				
	LT 15 MZ. 11, FRACC. LAS PALMAS	EDIFICIO	1,948	25/07/1991	ESCRITURAS ORIGINALES
114	**CABORCA, SON.**				
	MZ. 10 LOTE 6 SECTOR FRANCISCO VILLA	EDIFICIO		05/09/1990	TITULO DE PROPIEDAD
115	**GUASAVE, SIN.**				
	JOAQUIN CAMACHO TELLEZ, COL. ÁNGEL FLORES	TERRENO	2,379	07/10/1993	ESCRITURAS ORIGINALES
116	**CHETUMAL, Q. ROO.**				
	FRACC. 9, PREDIO RÚSTICO, CALZ. DEL CENTENARIO S/N.	EDIFICIO	6,178	08/06/2004	COPIA CERTIFICADA DE ESCRITURAS
117	**TENOSIQUE, TAB**				
	CALLE 33 Y 39 N° 2 MZ 2, B. JUAREZ	TERRENO	5,783	08/03/1999	ESCRITURAS ORIGINALES
118	**ZITÁCUARO, MICH.**				

	3ª CERRADA DE DEGOLLADO ORIENTE N° 27, COL. HEROES FERROCARRILEROS	EDIFICIO	19,842	03/12/2002	ESCRITURAS ORIGINALES
119	**TECOMAN, COL.**				
	C. MÉXICO NO. 26 Y 34 M.103 ZONA CASTRAL 2, SECC. ABASOLO, COL. LA FLORESTA	TERRENO	9,202	17/08/1995	ESCRITURAS ORIGINALES
120	**SALAMANCA, GTO.**				
	CALLE SOTO Y GAMA N° 109, COL SAN PEDRO	EDIFICIO	2,003	01/12/1992	ESCRITURAS ORIGINALES
121	**MINATITLÁN, VER**				
	LT. 10 MZ. 17 CALLE CONSTITUCIÓN S/N COL. LA BOMBA	TERRENO	17,151	26/07/2002	ESCRITURAS ORIGINALES
122	**ZIHUATANEJO, GRO.**				
	SIN CALLE COL. VASO DE MIRAFLORES S/N	EDIFICIO			SIN DOCUMENTACION
124	**ATLACOMULCO, MEX**				
	LT. 22 MZ. III C. MANUEL DEL MAZO N. 22 COL. FCO. PÉREZ RÍOS.	TERRENO	7,597	07/08/1997	ESCRITURAS ORIGINALES
125	**LÁZARO CÁRDENAS, MICH.**				
	LT. 24 MZ. 10, U. 2.7 SDO. SECTOR DE AREA FIDEICOMITADA.	EDIFICIO	691	19/04/1995	ESCRITURAS ORIGINALES
126	**SABINAS, HIDALGO, N.L.**				
	PORFIRIO DIAZ Y ZUAZUA S/N ZONA CENTRO	EDIFICIO	4235	30/03/2012	ESCRITURAS ORIGINALES
127	**PINOTEPA NACIONAL, OAX.**				
	11ª CALLE SUR S/N SECCIÓN 3.	TERRENO	6,555	17/01/2000	ESCRITURA ORIGINAL
128	**COMALCALCO, TAB.**				
	CALLE CONSTITUCION CD. VICENTE GRO.	EDIFICIO	6,883	15/10/1996	ESCRITURA ORIGINAL
129	**APAN, HGO.**				
	AV. JUÁREZ PONIENTE NO. 9, APAN HIDALGO	EDIFICIO	16,079	25/10/1995	ESCRITURAS ORIGINALES
130	**GUAMUCHIL, SIN.**				
	L. 15 MZ. Z, JUSTO SIERRA N. 231 CONJ. HAB. SANTA MARIA COL. VICTORIA	TERRENO	9,997	19/11/1998	ESCRITURAS ORIGINALES
131	**SAN MARTÍN TEXMELUCAN, PUE.**				
	CALLE HIDALGO S/N, SANTA CATARINA HUEYATZACOALCO	TERRENO	11,966	13/08/2002	ESCRITURA ORIGINAL

132	**MUZQUIZ, COAH.**				
	CALLE FEDERICO CHAPOY Y CALLEJÓN S/NOMBRE	EDIFICIO	221	26/05/1998	ESCRITURAS ORIGINALES
133	**STA. CATARINA, N. L.**				
	L. 24 MZ. 122 FRACC. LOMAS DE PONIENTE, 1ER SECTOR.	TERRENO	2078	10/12/1999	ESCRITURAS ORIGINALES
134	**CADEREYTA, N. L.**				
	N. 520 AL NORTE DE CALLE 20 DE NOVIEMBRE, CADEREYTA, N. L.	EDIFICIO	2,048	18/12/1997	ESCRITURAS ORIGINALES
135	**VILLA DE LAS FLORES, MEX.**				
	MARIANO MATAMOROS # 20 TULTITLAN EDO. MEX.	EDIFICIO	18,376	29/07/1999	COPIA SIMPLE DE ESCRITURA
136	**CUAUTITLAN IZCALLI, MEX**				
	CALLE QUETZALCOATL MZ 22 LT 1 COL. JARDINES DEL ALBA	EDIFICIO	10,600	09/05/2002	COPIA SIMPLE DE ESCRITURA
137	**ATLIXCO, PUE.**				
	PROL. LIBERTAD N° 1206-8 COL. REVOLUCIÓN C. P. 74270	EDIFICIO	26,116	01/07/2011	ESCRITURAS ORIGINALES
138	**VENTA DE CARPIO, MEX.**				
	MIRLOS MZ. 173, LOTE 22, COL. LLANO DE LOS BÁEZ, ECATEPEC	EDIFICIO	1,569	02/04/1993	CONTRATO DE COMPRA-VENTA
139	**VILLA NICOLAS ROMERO, MEX**				
	C-LAGO OMEGA MZ 1 LT.2 FRACC. MANANTIALES	EDIFICIO	81,412	04/06/2015	ESCRITURAS ORIGINALES
142	**LOMA BONITA, MEX.**				
	MORELOS #46 ENTRE NAYARIT Y PUEBLA C.P. 68400	EDIFICIO	21,096	02/06/2010	SIN DOCUMENTACION
143	**TUXTEPEC, OAX.**				
	CALLE PRIMERO DE MAYO, NO. 1 COL. EL REPOSO.	EDIFICIO	6,917	22/06/1999	ESCRITURAS ORIGINALES
144	**AMECA, JAL.**				
	LT. 7 MZ. 9 FRACC. EL MANANTIAL, AMECA, JAL.	TERRENO	48,550	30/03/2005	ESCRITURAS ORIGINALES
145	**CHAPALA, JAL.**				
	EJIDO DE SAN NICOLÁS DE IBARRA N° 170, CHAPALA	TERRENO	34,278	30/03/2006	ESCRITURAS ORIGINALES
147	**PATZCUARO, MICH.**				
	CARRETERA PATZCUARO URUAPAN				SIN DOCUMENTACION
148	**LAGOS DE MORENO, JAL.**				

	CALLE MEMBRILLO #45 ESQ. NARANJO COL. SAN PEDRO	EDIFICIO	19,654	11/11/2002	ESCRITURAS ORIGINALES
149	**TAXCO, GRO.**				
	Lt 11 MZ 71, Zona 1 CUADRILLA DE ARROYO, TAXCO	EDIFICIO	21,314	07/09/2011	ESCRITURAS ORIGINALES
150	**CD. ALTAMIRANO, GRO**				
	CALLE SIN NOMBRE LT- 11 Y 14 FRACC. CORONGONO	EDIFICIO	26,577	23/07/2012	ESCRITURAS ORIGINALES
153	**ACAPONETA, NAY.**				
	C. CORONA S/N CUARTEL 1, MZ. 14 L. 14, ACAPONETA.	EDIFICIO	759	31/08/2000	ESCRITURAS ORIGINALES.
	C. CORONA X/N CUARTEL 1 MZ. 14 L 15	EDIFICIO	758	31/08/2000	ESCRITURAS ORIGINALES
154	**SAN JOSÉ DEL CABO, B. C. S.**				
	FRACCION D, LT. 9 MZ. 17 MUNICIPIO DE LOS CABOS.	TERRENO	50983	27/05/2002	ESCRITURAS ORIGINALES
155	**OJO DE AGUA, MEX.**				
	LOTE 26, MZA. 20, ZONA I, SAN PEDRO ATZOMPA, MPIO.DE TECAMAC.	EDIFICIO	22739	27/05/2009	ESCRITURAS ORIGINALES
156	**AGUA PRIETA, SON.**				
	CALLE 2 Y 3 AV. 10 #225 COL. CENTRO C.P. 84200	TERRENO	569	10/09/2014	ESCRITURAS ORIGINALES
157	**CD. SAHAGÚN, HGO.**				
	L. 719 MZ. 52 SECC. 4TA.COL. JAVIER ROJO GOMEZ	EDIFICIO	7771	30/08/2000	ESCRITURAS ORIGINALES.
158	**RIÓ VERDE, S. L. P.**				
	CALLE JAIME NUNO Nº 701 ESQ. AZUCENA, COL. ISLA DE SAN PABLO II	EDIFICIO	20,336	02/05/2009	COPIA CERTIFICADA DE ESCRITURA
	PRIVADA PROVIDENCIA # 116 COL. DEL VALLE PTE. DEL CARMEN, RIO VERDE	TERRENO	16641	09/08/2006	ESCRITURA ORIGINAL
162	**JEREZ, ZAC.**				
	C. GUILLERMO PRIETO Esq. BOULEVARD SUAVE PATRIA S/N,	TERRENO	7959	02/06/2005	ESCRITURAS ORIGINALES
163	**IZÚCAR DE MATAMOROS, PUE.**				
	CJON. EN PRIVADA HIDALGO S/N COL. SANTA CRUZ COATLA	TERRENO	4791	05/06/2006	ESCRITURAS ORIGINALES
164	**COZUMEL, Q. ROO.**				

	CALLE 11 SUR N° 885 x 40 AV. Y 45 AV., COL. ADOLFO LOPEZ MATEOS	EDIFICIO	489	30/10/2009	COPIA SIMPLE DE ESCRITURA
165	**PLAYA DEL CARMEN, Q. ROO**				
	CALLE 19 SUR BIS MZ. 273 LT.9 ENTRE DIAGONAL 65 SUR COL. EJIDO SUR C.P. 77712				SIN DOCUMENTACION
166	**SAN JUAN TEOTIHUACAN, MEX**				
	LOTE 14, MZ. 7, COL. NUEVA TEOTIHUACAN, SAN JUAN T.	EDIFICIO	2832	11/07/1991	COPIA CERTIFICADA DE ESCRITURA
167	**APODACA, N. L.**				
	CALLE TREVIÑO NO. 999 LT.2 MZ 189 COLCENTRO C.P.	TERRENO	3216	13/01/2011	ESCRITURAS ORIGINALES
169	**MATEHUALA, S. L. P.**				
	LOTE # 5 MZ. 49 ZONA 1 SANTA ANA MUNICIPIO DE MATEHUALA	TERRENO	15747	23/02/2006	ESCRITURAS ORIGINALES
173	**SANTA ROSALÍA, B. C. S.**				
	LT. 57 MZ. B COL. NUEVA ROSALIA	TERRENO	349	18/05/1994	TITULO DE PROPIEDAD
174	**CD. HIDALGO, MICH.**				
	LLANO DEL EJIDO FRACC. 1 PROLONGACION DE HIDALGO S/N	EDIFICIO	1655	11/07/2013	ESCRITURAS ORIGINALES
175	**HUAUCHINAGO, PUE.**				
	PREDIO URBANO BELLAVISTA. BARRIO DE SANTA CATARINA	TERRENO	28,753	17/02/2006	ESCRITURAS ORIGINALES
180	**CABO SAN LUCAS, B.C.**				
	LT. 1 MZ. 86 COL. DEL SOL TERCERA ETAPA	TERRENO		10/11/2000	TITULO DE PROPIEDAD
181	**BAHÍAS DE HUATULCO, OAX.**				
	LT.4 MZ. 6 SECTOR "K" BAHIA DE SANTA CRUZ	TERRENO	6653	19/12/2001	COPIA CERTIFICADA DE ESCRITURAS
182	**MOROLEÓN, GTO**				
	CALLE PROFESOR RAMON PEREZ GARCIA #18 FRACC. COLINAS DE URIANGATO	EDIFICIO	5,042	08/04/2016	ESCRITURAS ORIGINALES
183	**SAN MIGUEL DE ALLENDE, GTO.**				
	PREDIO RUSTICO UBICADO EN EL RANCHO LA CIENEGUITA	EN CONSTRUCCIÓN	7,238	26/08/2009	ESCRITURAS ORIGINALES
185	**SAN FCO. DEL RINCON, GTO.**				

	REAL AUDIENCIA #625 FRACC. DEL VALLE C.P. 36379	EDIFICIO	553	03/12/2014	ESCRITURA ORIGINAL

NOTA: SE LLEVA UN 70% DE DIGITALIZACION DE LAS ESCRITURAS A NIVEL NACIONAL COMO PARTE DE CREAR UN RESPALDO.

Anexo 2

DETALLE FLOTILLA DEL STRM

Flotilla del STRM

MODELO	AÑO	PLACAS		MODELO	AÑO	PLACAS
PICK UP	2001	492NRF		VW JETTA	2014	604ZEK
LIBERTY	2002	797RDE		VW JETTA	2014	586ZEK
SUBURBAN	2005	819RKT		VW JETTA	2014	639ZEK
PICK UP	2007	4227CG		VW JETTA	2014	834ZLC
TOYOTA	2007	685UTU		VW TRANSP	2014	826ZLC
NISSAN	2010	308WXD		VW JETTA	2015	R03AAX
URVAN	2010	999WRN		VW VENTO	2016	XJP5884
VW JETTA	2010	567YLK		VW VENTO	2016	NO3ARB
VW JETTA	2010	647WUF		VW VENTO	2016	J23AJK
ENDEAVOR	2011	947XJP		VW VENTO	2016	J60 AJK
FORD 3 1/2	2011	LD86668		VW VENTO	2016	J26AJK
VW JETTA	2011	WEK9600		HONDA CR-V	2017	R93APU
SUBURBAN	2012	939YHW		NISSAN	2020	E96BFE
NISSAN	2013	861YRW		SUBURBAN	2020	K57BEZ
VW JETTA	2013	565YRW		VW VENTO	2020	V96BDR
VW JETTA	2013	691YRW		VW VENTO	2020	V90 BDR
ESCAPE	2014	661ZKZ		VW VENTO	2020	V58 BDR
VW GOL	2014	820ZLC		VW VENTO	2020	B81 BDR
VW JETTA	2014	592ZKJ		VW VENTO	2020	V14 BDR
VW JETTA	2014	455ZKJ		VW VENTO	2020	V99 BDR
VW JETTA	2014	372ZKN		VW VENTO	2020	V42 BDR
VW JETTA	2014	479ZKN		VW VENTO	2020	V74 BDR
VW JETTA	2014	590ZKJ		VW VENTO	2020	V65BDR
VW JETTA	2014	435ZKJ		X-TRAIL	2020	08F643
VW JETTA	2014	498ZKJ		VW VENTO	2021	G89BJC

Anexo 3

POLITICA HABITACIONAL

RESUMEN DE TRAMITES 2020-2021

ASUNTOS	PERIODO 2020-2021	RESPUESTAS PENDIENTES	EN LA SEMANA	NEGATIVAS	FAVORABLES	TOTAL
AVISO RETENCIÓN	2				2	2
AVISO DE SUSPENSION	7				7	7
REGISTRO Y ACLARACION DE APORTACIONES PATRO	10				10	10
BORRAR SOC CRÉDITO NO EJERCIDO	1				1	1
CARTA CONSTANCIA DE INTERESES						
CARTA DE INSTRUCCIÓN NOTARIAL						
CORRECCION DE DATOS	16				16	16
LIBERACION DE HIPOTECA						
CRÉDITO LIQUIDADO Y AUN HAY SALDO	4				4	4
DISMINUCION DE AMORTIZACION	5		2		3	5
DEVOLUCIÓN A FAVOR	8				8	8
DEVOLUCION SUBCUENTA DE VIVIENDA 97	8					8
DESCUENTO PAGO TOTAL ANTICIPADO	8		4		4	8
SUBCUENTA DE VIVIENDA NO APLICADA A CREDITO	5				5	5
ESCRITURAS						
ESTADOS DE CUENTA	19				19	19
APOYO INFONAVIT						
HOMONIMIA						
OTROS	10				8	10
REESTRUCTURA DE CREDITO	7		1		6	7
AUTOSEGURO POR DEFUNCION						
MEJORAVIT	5				5	5
CREDITO NO SOLICITADO	1				1	1
2DO. CRÉDITO	14		1		13	14
AUTOSEGURO POR INCAPACIDAD (DEFINITIVA)						
TOTAL	130		8		112	130

Anexo 4

CENTRO SOCIAL Y RECREATIVO

Informe de Mantenimiento
Septiembre 2020 – Agosto 2021.

Estacionamiento

- ★ Pintura en general de ductos, líneas negras de zoclo y separación de los cajones de estacionamiento, barandal del fondo del cuarto de máquinas.
- ★ Desasolve de tuberías.
- ★ Reemplazo de ventana de aluminio de las escaleras principales (entre estacionamiento y planta baja) para una mejor ventilación natural.
- ★ Cambio de tramo del tubo de escape de la planta de luz en la loza que va del estacionamiento hacia planta baja y se sella con impermeabilizante.
- ★ Se colocan 12 micas nuevas a armazones de4 lámparas de 30m watts.
- ★ Cambio de 2 luminarias de la rampa de entrada al estacionamiento por campanas con focos de led y el centro de carga a las pastillas de emergencia.
- ★ Reemplazo de plafones con luminarias nuevas.

Cuarto de máquinas:

- ★ Mantenimiento al sistema de filtrado de la alberca como:
  - arenas,
  - cartuchos,
  - 2 válvulas nuevas de paso,
  - 2 bypass a la tubería de las bombas,
  - baleros a 2 motobombas (ya que realizaban mucho ruido).
- ★ Se reemplaza la conexión en regulador de temperatura en la caldera nº 1 de agua caliente.
- ★ Lubricación de motores recirculadores.
- ★ Mantenimiento a las calderas de agua caliente y de la alberca, cambio de un transformador.

Planta baja

Recepción, vestidores, regaderas, vapor y alberca.

- ★ Pintura en diversas áreas y mobiliario, tales como:
  - o sala de espera en recepción,
  - o plafón de los 2 elevadores,
  - o bancas de vestidores de mujeres y hombres.
- ★ Retiro y colocación de azulejo en las regaderas de hombres.
- ★ Mantenimiento en general. Reemplazo de empaques de tuberías, colocación de apagador en el cuarto de limpieza, chapas en las puertas de las regaderas, flotador en la caldera de vapor de hombres, sello de silicón a un WC por fuga de agua, armazón nuevo en lavabo de la bodega de limpieza y tubo del desagüe, 2 árboles en regaderas, tapón macho a tubo de fierro de 2" por fuga de agua en regaderas de hombres, céspol nuevo en lavabo de mujeres.
- ★ Cambio de espejos en regaderas y baños de hombres.
- ★ Instalación de botes nuevos de basura blancos y tapetes con aroma en mingitorios, despachador de jabón en baño de hombres.
- ★ Colocación de 14 lámparas de led en las regaderas de hombres y mujeres.
- ★ Se soldó y pintó una banca doble en recepción.
- ★ Cambio de sensor de temperatura y se fija a la pared en el vapor de mujeres.
- ★ Servicio de mantenimiento a los 2 generadores de vapor de mujeres y hombres.
- ★ Se lija y pule las escaleras de la alberca.
- ★ Para una mejor ventilación se instalaron 2 mosquiteros.
- ★ Cambio de 2 regaderas, un reflector y para el área de regadera de la alberca se reemplazaron las cortinas.
- ★ En área de recepción, se cambian 3 cajas de plafones nuevos, algunos con luminaria.
- ★ Reemplazo de cortinas y una regadera en dicha área.
- ★ Desazolve de coladeras de regaderas de hombres y mujeres; y cuartos de vapor.
- ★ Se lavan cartuchos de los 2 filtros de la alberca.

Primer piso

- ★ Colocación de pizarrón para los horarios de actividades (frente al módulo 2).

- ★ Reparación por filtración en un mingitorio, se coloca el tramo de tubo de cobre y se repara el piso.
- ★ Cambio de loseta nueva en los pisos de los sanitarios de hombre, mujeres y cuarto de limpieza. Tubo de desagüe en lavabo de bodega de limpieza.
- ★ Instalación de 2 botes blancos para basura, 2 tapetes con aroma en los mingitorios y armazón nuevo en lavabo de la bodega de limpieza, 1 despachador de jabón en baños de mujeres.
- ★ Se pone ventana nueva en escalera de emergencia entre el 1er piso y 2do piso.
- ★ Sustitución de acrílicos en área 2.

Segundo piso

- ★ Pintura en general en diferentes aparatos y áreas del gimnasio, como: bancos, racks, aparato de sentadillas, poleas, pared de las escaleras.
- ★ Cambio de 2 tapetes con aroma en mingitorios, puerta y armazón en bodega de los wc, se soldó un tramo de tubo de cobre en wc, colocación de cemento y pintura a un lavabo de baño de hombre, reemplazo de luminaria empotrable, cambio de chicote en aparato de remo sentado y lámpara con gabinete nuevo de led en área de instructores.
- ★ Colocación de botes blancos y rojos para residuos tóxicos (cubrebocas, guantes, toallitas o pañuelos).
- ★ Instalación de 3 ventanas: escaleras principales (entre 1er y 2do piso), escaleras de emergencia (2do y 3er piso) y escaleras del fondo (2do y 3er piso).
- ★ Reemplazo de lámparas de balastro por campanas nuevas con focos de led en el área del gimnasio, módulo de instructores, sanitarios y pasillos (25 en total).
- ★ Se fijan 2 contactos de 220 watts a la pared para caminadoras.
- ★ Cambio de algunos plafones nuevos con luminaria, en el área de spinning.

Tercer piso

- ★ Cambio de contactos en área de pasillo hacia las canchas.
- ★ Instalación de 3 tableros de básquetbol.
- ★ Mantenimiento a la duela del área de canchas, cafetería y salida de elevadores.

- ★ Se pintan paredes de cafetería, estructuras de tableros de básquet, puertas de bodegas y luces, tubos de la red de voleibol, rayas de las canchas, área de box y ductos de aire en el área de básquet.
- ★ Instalación de varias ventanas:
  - 2 ventanas chicas a ras de duela y 4 del ventanal de las canchas,
  - en escaleras del fondo entre el 2do y 3er piso.
- ★ Cambio de plafones en área de cafetería y área de elevador.
- ★ Se instala un gabinete con lámpara de led en cafetería.
- ★ Colocación de 30 luminarias de campana con focos de led en área de básquet y box.
- ★ Se coloca resanador a la madera de la cancha de fútbol.

Cuarto piso

Mezanine

- ★ Reparación de puertas de madera de entrada de regaderas de hombres.
- ★ Colocan 2 botes nuevos de basura dentro de los baños, tapetes con aroma en mingitorios, 2 lámparas de leds en regaderas de mujeres y 2 en las de hombres, 2 tapas de coladeras en las regaderas. Se sello tubo de pvc en un mingitorio.
- ★ Mantenimiento a toda el área de la duela del mezanine.
- ★ Instalación de 3 ventanas en el área.
- ★ Se pintan bancas en vestidor de mujeres y mueble para sonido.

Cancha de Fútbol y azotea

- ★ Colocación de 2 botes blancos para basura, 4 despachadores de papel higiénico, palanca y sapo en W.C., 5 ganchos para ropa, 21 gabinetes con focos de led en la cancha, 7 focos de leds en los nuevos gabinetes, 2 focos de led de 50 watts en tribunas de cancha de fútbol.
- ★ Cambio de loseta de ambos sanitarios, mámparas, 2 tapetes con aroma en mingitorios y red nueva en toda el área de lámparas de la cancha de fútbol.
- ★ Se pinta la parte de arriba en los laterales de la cancha de fútbol, tramos de piso de las 2 porterías y escaleras de metal.
- ★ Sellado de canales de los costados de la cancha, para que no se filtre el agua.
- ★ Fabricación de 2 tolvas de 1.20 de lámina galvanizada par botaguas.

- ★ Instalación de 3 ventanas; (1) en la escalera del fondo de la multicancha hacia el 3er piso. (2) en el área del ventanal.
- ★ Reemplazo de 8 láminas de 6 metros y 8 de 3 metros en la cancha de fútbol.
- ★ Se colocan 22 campanas con focos de led en área de tribunas del fondo.
- ★ Cambio de puertas de aluminio en los accesos a la cancha de fútbol.
- ★ Reemplazo de puerta de sanitarios y bodega de limpieza en baños de multicancha.

Anexo 5

DEPORTIVO ZUMPANGO

Informe de Mantenimiento

Septiembre 2020 – Agosto 2021.

Cabaña, Villas y Residencia

Mantenimiento

- Se pintan fachadas de cabañas y villas.
- Se pinta la herrería de cabañas y villas.
- Mantenimiento a muebles de madera y colocación de cocina integral en residencia (actividad realizada por personal externo).
- Mantenimiento a repisas (closet) de las cabañas 1 a 5.
- Mantenimiento a cortineros de recamaras #1 y #2 y estancia principal de la residencia.
- Cambio de pilotos y platos difusores en calentadores de villas y cabañas.
- Reparación de frigobares en áreas de cabañas.
- Se reparan mosquiteros de puertas del área de cabañas y villas.
- Se reparan cerraduras de puertas principales de cabañas.
- Se hace revisión de detalles en cabañas y se realiza las correcciones y reparaciones pertinentes.
- Se realiza sanitización de cabañas, villas y residencia.
- Cambio de foco incandescente por led en cabañas de la #1 a la #54.
- Se concluye trabajo de pintura de herrería en cabañas y villas.
- Se repara motobomba de jacuzzi de la villa #3.
- Se coloca vidrio en puerta de jacuzzi de la villa #3.
- Se retira escombro del tejado que se cayó en villa #3.

Casa club, Alberca Techada, Edificio Deportivo y Alberca al Aire Libre

Es de carácter primordial llevar a cabo el mantenimiento en estas áreas ya que es el principal atractivo de nuestras instalaciones, de tal manera que cuidamos que este se realice para conservar el agua con una de excelente calidad e higiene.

Los trabajos que se realizaron en estas áreas son:

- Mantenimiento en cuartos de máquinas de albercas
- Mantenimiento a calderas de alberca de casa club
- En Albercas lavado, retro lavado, cepillado, aspirado y aplicación de químicos
- Reparación y colocación de dos hojas de lexan en domo de alberca techada
- Pintado de escaleras de acceso de alberca techada
- Pintado de fachada de alberca al aire libre
- Limpieza de rejilla perimetral de la alberca al aire libre
- Colocación de dos reguladores de gas en alberca al aire libre (actividad realizada por personal externo).
- Revisión de parámetros de albercas y aplicación de tratamientos (actividad rutinaria).
- Reparación de recirculador de agua caliente de regaderas de la alberca techada.
- Limpieza de cuartos de máquinas (alberca techada, calderas de agua caliente y alberca al aire libre).
- Modificación de barredoras nuevas para poder ocuparlas en las albercas.
- Servicio a tablero de distribución de cuarto de máquinas de caleras de agua caliente.
- Cambio de válvula flotador de tanque nivelador de alberca al aire libre.
- Colocación de jabonera en vestidores hombres de la alberca techada.
- Se reponen tres regaderas faltantes en hombres de la alberca techada.

Otros trabajos de mantenimiento realizados en el Deportivo Zumpango

- Pintado del asador #5

- Pintado de postes de alumbrado de los campos #1,#3 y #4
- Pintado de herrería en cabañas y villas.
- Pintado de escaleras de acceso a la alberca techada
- Pintado de gradas de cancha de béisbol
- Instalación de luminarias en postes de alumbrado de campos #3 y #4
- Instalación de luminarias en barda perimetral de campo #2
- Instalación de luminarias en perímetro de centro de raquetas
- Reparación de red de barda perimetral del campo #2.
- Poda a de árboles de la barda perimetral del campo #2,#3 y #4
- Retiro de dos árboles que obstruían la iluminación del campo #3 y campo #4
- Reparación y pintado de lockers de vestidor de mujeres de entrada principal.
- Reparación y pintura de portón del primer acceso del deportivo.
- Pintura de maceteros de diferentes áreas.
- Aplicación de aceite en muebles de madera del área del restaurante y bodegas continúas.
- Limpieza de área de rampa de casa club.
- Reubicación de blancos en bodega de casa club.
- Se pinta interior de salón de fiestas
- Limpieza, acomodo y elaboración de inventario de bodega de insumos de papel
- Reubicación de plantas en jardineras de segundo acceso.
- Limpieza y reparación de una secadora en área de lavandería.
- Mantenimiento y cambio de tablas primer lateral del patio mexicano de casa club (actividad realizada por personal externo).
- Reparación del segundo lateral del patio mexicano de casa club (actividad realizada por personal externo).
- Reparación de techo en sistema de riego del área de campos.
- Pintado de líneas de juego y tableros en canchas de basquetbol.
- Fumigación mensual de áreas y un servicio especial a cabaña #1 (actividad realizada por personal externo).
- Reparación de fuga de agua aun costado de la bodega de jardinería.
- Recolección de bolsas de basura y depositarla en el lugar asignado (actividad rutinaria).
- Reparación de fugas de agua en distintas áreas del deportivo (cambio de sapos, coflex, mezcladoras de lavabos y fregaderos, válvulas angulares de ½”

economizadores, arboles de regaderas, flotadores, asiento de Fc., céspol de lavado.

- Cambio de luminarias en postes de alumbrado exterior y colocación de reflectores en áreas asignadas.
- Se abastece de insumos en lavandería (actividad rutinaria).
- Se hace revisión y reparación de 2 secadoras en área de lavandería.
- Se rehabilitaron postes de alumbrado del área de gotea.
- Se repara motobomba sumergible del lago.
- Se atiende a personal externo que viene a realizar distintas labores
- Cambio de módulo de control de bombeo de la cisterna de la torre roja.
- Se realiza cambio de pichancha de cisterna de la torre roja (área de cabañas).
- Reparación de flotador automático de la cisterna principal.
- Se coloca pizarrón en área de lavandería.
- Se elaboran herramientas para facilitar el cambio de mezcladores y mangueras de las distintas áreas.
- Se realiza servicio de lavandería (lavado, secado y en ocasiones planchado).
- Se atiende en los diferentes módulos a usuarios.
- Se colocan insumos de papel y shampoo en sanitarios que se encuentran dentro de las instalaciones.
- Se abastecen de gel antibacterial las diferentes áreas asignadas para sanitización de personal y usuarios.
- Se abastecen de sanitizantes los tapetes de ingreso de las distintas áreas de sanitización de personal y usuarios.
- Pintado de porterías de campos de futbol.
- Se coloca mobiliario a solicitud para diferentes áreas.
- Cambio de línea de alimentación de agua caliente en regaderas de acceso principal.
- Reparación de refrigerador del área del restaurante.
- Colocación de seguros en puertas de sanitarios de diferentes áreas.
- Cambio de wc en sanitarios de acceso principal.
- Cambio de reflector en área de frontón.
- Cambio de tanque de wc en sanitarios de la rampa de mujeres.
- Se coloca centro de carga en motobomba de carcomo de villas y se cambia el flotador de la misma.

- Se colocan reflectores en zona de planta de emergencia con foto contactor.
- Colocación de foto contactor, reflector y líneas de alimentación en barda perimetral del campo #2.
- Se reparan fugas de agua en sistema de riego manual del campo #4 y se cambia válvula de control del mismo sistema.
- Se surte de material para mantenimiento, caja de herramientas de la camioneta.
- Limpieza de registro sanitario del comedor #2.
- Se reciben y registran insumos de papel higiénico que ingresan a bodega.
- Se riegan y podan algunas macetas con plantas dentro de las instalaciones.
- Se plantan dos nuevos árboles en área de estacionamiento entrada principal
- Cambio de válvulas de mingitorios en varios sanitarios.
- Se da servicio preventivo a tablero del arrancador de la bomba del pozo principal.
- Se limpia carcomo y bomba del cuarto de calderas de agua caliente.
- Fosas y pozos de absorción en todos los sanitarios (aplicación de biodigestor de materia orgánica).

Inversiones y Adquisiciones

- 1 aspiradora tipo domestico para cabañas.
- Refacciones para caldera de la alberca al aire libre.
- Compra de combustible y aceites para motor para el departamento de jardinería.
- Material para reparación de techo de sistema de riego del área de campos.
- 1 cocina integral para residencia.
- 2 tarjetas electrónicas de máquinas secadoras del área de lavandería.
- Lona para toldo del campo #1.
- Material de plomería para diferentes áreas.
- Material eléctrico para diferentes áreas.
- Material químico para alberca techada, alberca al aire libre y alberca de residencia.
- 1 motobomba Para la alberca de la residencia.

- 2 máquinas desbrozadoras marca Honda UMK435T para el área de jardinería.
- Se adquieren blancos (12 juegos de colchas individuales, 11 juegos de sabanas matrimoniales y 11 juegos de sabanas Queen sise.
- Se adquieren blancos (4 cubrecamas Queen sise).
- Mantenimiento a para rayos.

Programas Deportivos, Culturales y Sociales

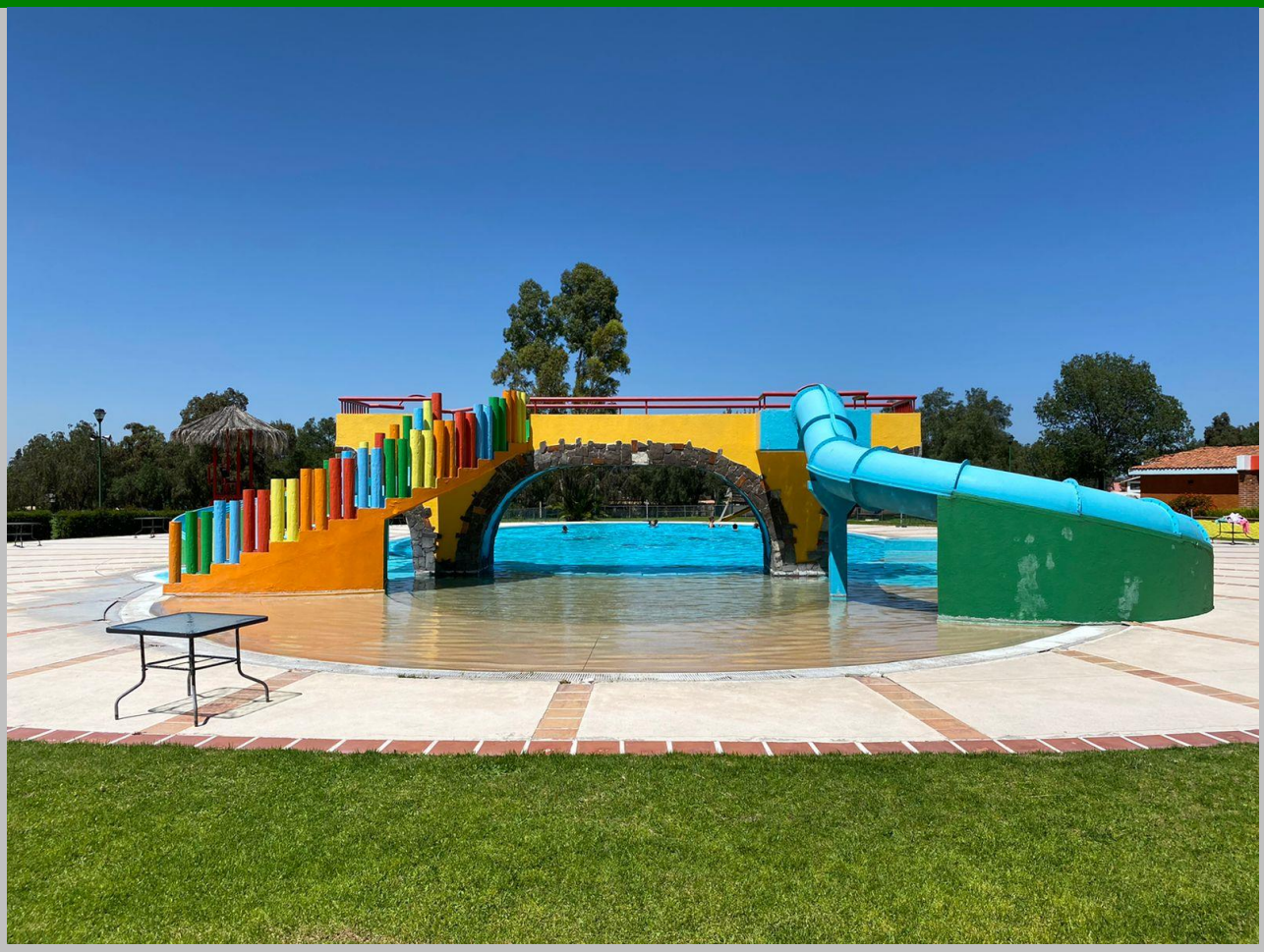
Mantenemos el servicio de las diferentes clases que a continuación se relacionan

- Natación los días miércoles, viernes, sábados y domingos
- Tenis sábados y domingos
- Acondicionamiento físico domingos.

Como medida preventiva ante la situación del COVID 19, no se llevó a cabo el Curso de Verano y la celebración del día del Telefonista.

Actualmente estamos laborando conforme al semáforo sanitario de las autoridades gubernamentales correspondientes, siguiendo los protocolos de higiene y sanitiz ación de habitaciones y áreas.

Esperamos que en fecha próxima podamos reactivar todas las actividades deportivas y que los usuarios y sus familias puedan disfrutar de momentos agradables.



Anexo 6

ACUERDOS DE LA XLV CONVENCION NACIONAL ORDINARIA 2020 SECRETARIA DEL INTERIOR

CONSEC	area	tema	exp	PROPUESTA	Secretaría o Comisión	nombre	Z	SEC.	LOCALIDAD ESPEC / COPE	SOLUCION SEGUIMIENTO
255	2	planillas	9204315	que se de amplia difusión de proyectos de planillas concursantes cuando sean elecciones locales o del CEN en tiempo y forma	Secretaría del Interior	Roberto Ramos Magaña	7	5	VERACRUZ, VER	
256	2	AGRADECIMIENTO Y APOYO	23000856	SE AGRADECE EL APOYO OTORGADO PARA LA REALIZACION DE LAS DIFERENTES ACTIVIDADES CONTEMPLADAS EN LA SECCION 159. •ASI MISMO SE SOLICITA SE SIGA OTORGANDO EL APOYO EN LOS RECURSOS MATERIALES Y ESPACIOS PARA LA REALIZACION DE LAS DIFERENTES ACTIVIDADES CONTEMPLADAS EN LOS TRABAJOS QUE SE REALIZAN EN LA SECCION 159.	Secretaría del Interior	gabriel rios colexcua	0	MATRIZ	TECMARKETING	

4